

国立京都国際会館の自動販売機に係る業務の
事業者募集及び選定について

募集要項

2023年 7月

1 目的

国立京都国際会館は、1966年に我が国初の国際会議場として開館し、以来、日本を代表する国際会議場として、高水準のサービスを提供し続けて参りました。また、2026年春にはニューホール増床も予定しており、さらなる利用拡大が見込まれます。

この度、会議場施設内自動販売機に係る業務の事業者を、広く公募することと致しました。より多くの事業者から応募を得て、その中でもより優れた事業者と協力関係を築くことにより、当館の更なる体制向上につなげます。

2 事業者の選定について

当館の自動販売機業務を受託する事業者は、催事での需要に応えうる十分な組織体制を有すると共に、自動販売機に関する高い技術力、当施設・設備の特性に関する知識、当館職員とスムーズに業務が進められる高いコミュニケーション能力が求められます。応募のあった事業者の中から、これらの要件を十分に満たす1社を登録事業者として選定することと致します。

3 国立京都国際会館について

所在地 京都市左京区岩倉大鷲町4 2 2 番地

開 館 昭和41年5月

敷地面積 約156,000 m²

延べ床面積 約 51,270 m²

4 事業者を求める業務の内容

(1) 業務の名称及び内容

国立京都国際会館飲料自動販売機の設置及び運営管理業務

(2) 業務登録期間

2024年1月 ～ 2026年12月

(3) 登録事業者定数

1社を登録事業者として選定する。

5 選定の手順及びスケジュール

2023年7月21日(金)	公募開始(募集要綱のHPへの掲載)
8月4日(金)	質疑*の受付期限(*募集要項に関する質疑)
8月10日(木)	質疑に対する回答期限(電子メールにて)
8月25日(金)	応募登録申込書提出期限
9月1日(金)	提案書提出期限
9月上旬～9月中旬	プレゼンテーションの実施
10月上旬	登録事業者の決定通知
10月下旬	契約締結、業務引継ぎ
2024年1月	業務開始

6 応募資格

応募者は次の資格要件をすべて満たしていること。

- (1) 京都・大阪の区域内に本社または支店もしくは営業所を有していること。
- (2) 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づく更生手続開始の申立てをしたものにあつては更生計画の認可がなされているもの、又は民事更生法(平成11年法律第255号)に基づく再生手続開始の申立てをしたものにあつては再生計画の認可がなされているものであること。
- (3) 2023年度～2024年度京都市競争入札参加有資格者名簿に登録している者であること。
- (4) 公募開始(2023年7月21日)から契約の日の前日までの期間に、京都市競争入札等取扱要綱第29条第1項の規定に基づく競争入札参加停止処分を受けていないこと。
- (5) 飲料自動販売機の設置及び運営管理業務について、応募申し込み時点で、3年以上の実績を有していること。

7 設置に伴う条件

設置について次の要件をすべて満たしていること。

- (1) 設置する飲料自動販売機について
 - ①災害ベンダーであること。
 - ②ノンフロン対応機であること。
 - ③タイマーによる電気調整機能であること(休館日、深夜等は自動販売機の照明を消灯する機能があること)。
 - ④ヒートポンプ式機能であること。
 - ⑤転倒防止処置を施すこと。
 - ⑥本館1階設置分、イベントホール内設置分及びアネックスホール内設置分につ

いては、それぞれ1台以上をユニバーサルデザイン仕様のものですること。

⑦本館1階設置分、イベントホール内設置分及びアネックスホール内設置分については、それぞれ1台以上を電子マネー対応仕様のものですること。

⑧当館建設物と美観上の調和のため、機械外観は白とし、ロゴを可能な限り減らすこと。

⑨別紙図面の通り、甲が指定する場所に効率的に配置すること。(現行の設置台数は13台であるが、指定された場所に必ず1台以上を設置する限り、台数は現行より変更しても良い)

(2) 取扱商品について

①偏りのないように商品選定をすること。

②日本語のわからない利用者に不便のないようにすること。

③販売する商品はペットボトル以外の容器のものでし、可能な限りスクリュウキャップとすること。

(3) 電気料金

自動販売機の運転に必要な電気料金は、乙が設置する電気計器(子メーター)を毎月乙が検針の上、料金を計算して甲に納入すること。

(4) 設置料

乙は、提案した設置料率に基づき、月毎の売上額に設置料率を乗じた金額(消費税別)を甲に納入すること。

(5) その他、乙の責務

①飲料自動販売機の設置から商品の補充、メニューチェンジ、空容器の回収・リサイクル、金銭管理、故障等の対応、定期点検並びに自動販売機内部・外観及びその周辺の清掃・美化までの自動販売機の設置及び管理運営に必要な一切の維持管理業務を行うこと。

②甲が提供する当館開催の催事状況に基づき、商品の在庫不足が生じないように迅速に補充すること。

③飲料自動販売機エリア毎にゴミ箱を設置し、空容器が満杯にならないように、迅速に空容器を回収し適切に処分すること。

④衛生管理又は感染症対策については、関係法令等を遵守するとともに、関係機関等への届け出、検査等が必要な場合は、遅滞なく手続きを行うこと。

⑤飲料自動販売機の故障、問い合わせ苦情等については、乙の責任において対応すること。また、飲料自動販売機に故障時等の連絡先を明記すること。

⑥当館の催事運営事情もしくは全館停電による点検等により、甲が飲料の販売停止を要請した場合、乙はこれに応じること。

⑦設置契約期間が満了し、又は契約が解除された場合には、速やかに現状復旧すること。また、乙は甲に対し、現状復旧に要した費用、自動販売機の設置に供し

た費用、その他一切の費用について、補償を請求しないこと。

8 提案書等の提出

(1) 提出書類

- ア 応募登録申込書（様式1）
- イ 業務実施に関する調書（様式2）
- ウ 会社概要パンフレット
- エ 法人登記簿謄本（発行から1ヶ月以内のもの、原本1枚以外は写しで良い）
- オ 加入している企業賠償責任保険証券の写し（未加入の場合は加入する旨の確約書）
- カ 「京都市まちの美化推進事業団」の会員であることを証する書面の写し
- キ 過去3年の財務諸表

※各7部作成し、応募業務名と事業者名を記載したファイルに綴じること。

(2) 提出期限

- ア「応募登録申込書」 2023年8月25日（金）
- イ「資格一覧表」 ～ キ「過去3年の財務諸表」 2023年9月1日（金）

※ 提出日は土日・祝日を除く、午前9時から午後5時まで
応募書類の提出は直接持参、郵送いずれも可（当日消印）

(3) 提出先

〒606-0001 京都市左京区岩倉大鷲町4 2 2 番地
国立京都国際会館 総務・企画部 総務課 木村、奥野、中村
E-mail choutatsu3@icckyo.or.jp
Tel 075-705-1205 fax 075-705-1223

9 質疑の受付

(1) 質疑受付先及び方法

8（3）提出先 へ電子メールにて送信すること（件名は、「御社名__清掃に係る運営業務」を明示）

(2) 質疑受付期間

2023年8月4日（金）午後3時まで

(3) 質疑回答

2023年8月10日（木）に電子メールにて回答する

10 事業者の選定

(1) 選定方法

応募者により提案書の提出およびプレゼンテーションを行い、国立京都国際会館登録事業者選定委員会（以下、「選定委員会」という。）により、審査及び評価を行う。

(2) 審査方法

以下の評価項目に基づき、応募事業者からの提出資料に関するプレゼンテーション及びヒアリングにおいて、以下の項目についての審査・選定を行う。

審査項目	配点
<u>設置及び運営管理方法</u> <ul style="list-style-type: none">・飲料自動販売機の設置台数及び仕様は、過不足なく条件を満たしているか。・商品の容器にペットボトルが含まれておらず、商品構成に偏りはないか。メニューチェンジの考え方は利用者ニーズに沿ったものか。・迅速な商品補充及び空容器の回収を行うことのできる体制は整っているか。・適切な金銭管理、衛生管理を行うことのできる体制は整っているか。・定期点検や機械及び周辺の美化方法は適切か。トラブル時の苦情対応体制は整っているか。・利用可能な電子マネーの種類は豊富か。・当該業務の実績に不足はないか。・利用者サービスや当館の運営上有益となる独自の取り組みがあるか。	50点
<u>設置手数料率</u> <ul style="list-style-type: none">・全応募者から提示された料率のうち、最も高く提示された料率を応募者の料率で除した割合に配点を乗ずる。	50点

(3) 参加者が1社のみであっても、プロポーザルが成立することし、審査・選定を行う。

(4) プレゼンテーションの実施

(ア) 実施日

2023年 9月上旬から中旬（具体的な日時は調整の上）

(イ) プレゼンテーション内容

提案書を基に、特にアピールしたいことのプレゼンを行う
後半に質疑応答あり

(ウ) 場 所

国立京都国際会館（現地、またはオンライン）

(5) 登録事業者候補者の選定及び通知

選定委員会による評価のうち、得点の高い提案を行った者1社を登録事業者候補者として選定する。選定又は非選定の結果について、10月をめどに文書にて全応募者宛てに通知する。

(6) 審査の結果、選定された候補者については、業務内容等の条件についての確認を行った「委託予定先」として位置づける。

正式な契約締結日は2024年1月1日とする。

また、候補者と業務内容等の条件について、合意に達しない場合又は法令等の遵守事項に違反行為が明らかになった場合は、候補者に次いで評価の高かったものを候補者とする。

なお、委員会は、候補者が次のア～キのいずれかに掲げる条件に該当した場合は、その業者を選定から除外する場合がある。

ア 「6応募資格」の要件を満たしていない者が応募している場合

イ 京都市競争入札参加停止措置を受けた場合

ウ 提出書類の内容に虚偽があった場合

エ プレゼンテーションに事前の連絡あるいは特別な理由なく欠席した場合

オ 選定に影響を与える不誠実な行為があった場合

カ その他委員会において特に参加資格を有することが不相当であると認められた場合

1.1 契約

選定された登録事業者候補者と、業務内容の詳細に関する協議を行い合意に達した場合、契約を締結する。

(1) 契約時期

2023年11月中

(2) 契約期間

2024年1月1日から2026年12月31日

12 その他

- (1) 応募に関する費用はすべて応募者の負担とする。
- (2) 応募書類の提出後、参加を辞退する場合は、辞退届を提出すること。
- (3) 提出された資料は返却しない。
- (4) 暴力団等の反社会的勢力やその関係者からの応募は受け付けない。
- (5) 提出期限以降における応募書類の差し替え及び再提出は、明らかな誤字等があるときで、会館の承諾を得た場合のほかは認めない。
- (6) 応募書類に記載すべき事項の全部又は一部が記載されていない場合は、失格となることがある。
- (7) 応募書類に虚偽の記載をした場合は、応募を無効にするとともに、虚偽の記載をした者に対してはその名を公表し今後実施するプロポーザル等への参加を停止する場合がある。
- (8) 本業務の受託によって、本件に関連する業務等を優先的に受託できることはない。また関連する業務の受託資格に影響をおよぼすこともない。
- (9) 包括的な業務の再委託を禁止する。例外として、一部の履行を第三者に委託する必要がある場合は、あらかじめ当館へ文書による承認を得ること。
- (10) 提供を受けた資料は複製することなく全て返却すること。

国立京都国際会館登録事業者応募登録申込書

公益財団法人国立京都国際会館
事務局長 塚本 稔 様

様式1

国立京都国際会館登録事業者選定について参加を希望しますので、関係書類を添えて申し込みます。
なお、この申込書及び添付書類の全ての記載事項は事実と相違ないことを誓約します。

年 月 日

申込者	会社名： _____ 〒 _____ - _____
	所在地： _____
	代表者： _____ (印)
担当者	担当部署： _____
	役職名： _____ 電話番号： _____
	氏名： _____ e-mail： _____

希望業務 希望業務に関し○のこと（希望業務は、1社1業務とする）

業務分野	装 飾		清 掃	
	映 像		自 販 機	

資格記入欄

(1) 全般

会社名（商号）		
本社所在地（※）		
資本金		
従業員数		
創業年月日		
各種事業登録		
応募資格 ※有・無を記入	民事再生法による申し立て	
	会社更生法による申し立て	

※京都府の区域外の場合、国立京都国際会館との契約締結権限の代理人を有する営業所等の所在地も併せて記入すること。

会社名	
-----	--

募集要項6ページの評価項目を参考にして、御社の業務実績を記載してください。

※設置料率もこちらに記入してください（様式任意）。

(記載欄)

※1 適宜、図表や写真を用いても構いません。

※2 別途任意の様式で作成いただいても構いません。枚数制限なし。体裁自由。

国立京都国際会館登録事業者辞退届

公益財団法人国立京都国際会館

事務局長 塚本 稔 様

国立京都国際会館登録事業者選定について都合により参加を辞退します。

年 月 日

申込者	会社名：	_____		
		〒	-	_____
	所在地：	_____		
	代表者：	_____ (印)		
担当者	担当部署：	_____		
	役職名：	_____	電話番号：	_____
	氏名：	_____	e-mail：	_____

※応募している業務に○を記入すること

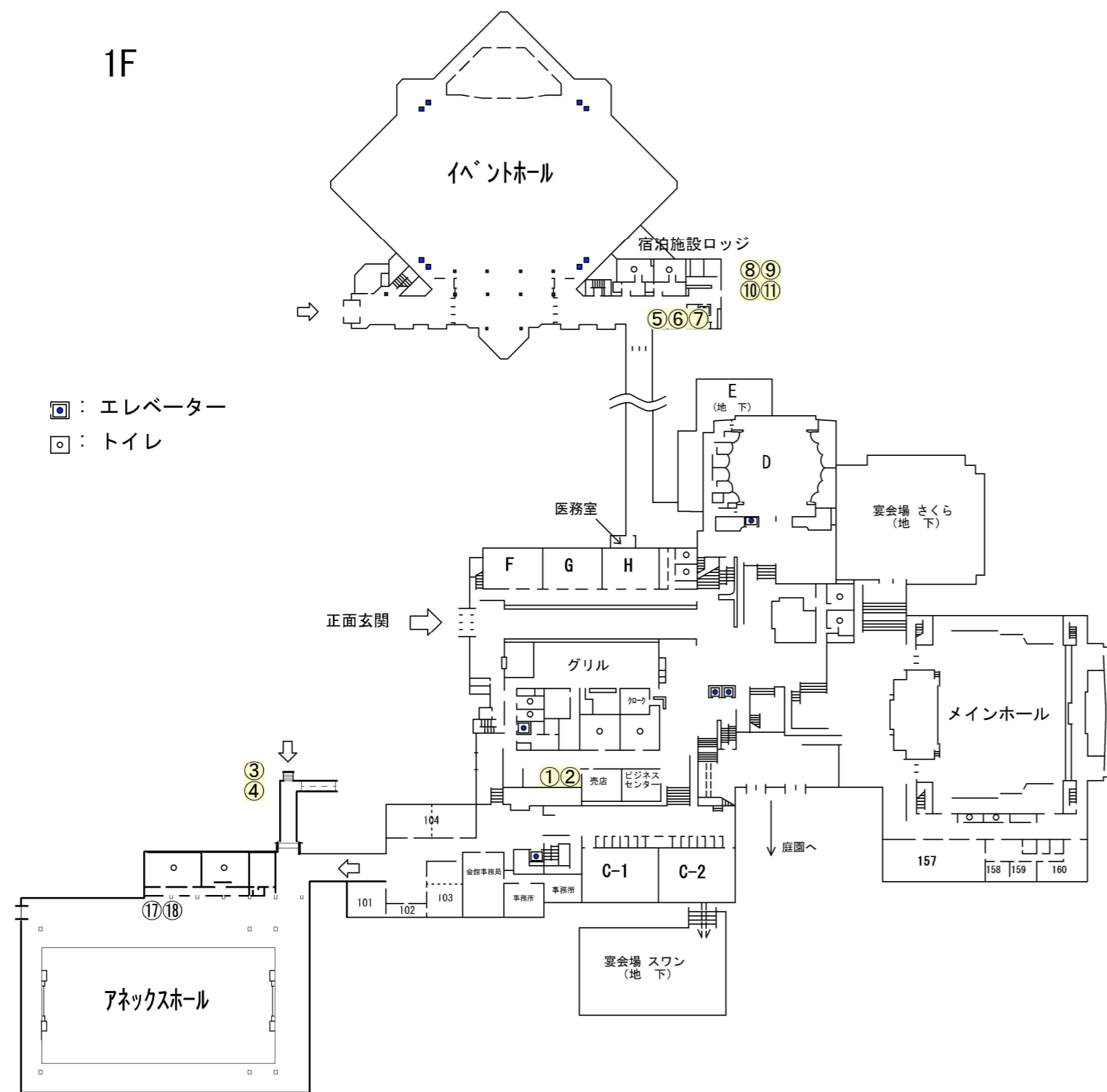
業務分野	装 飾		清 掃	
	映 像		自 販 機	

別表

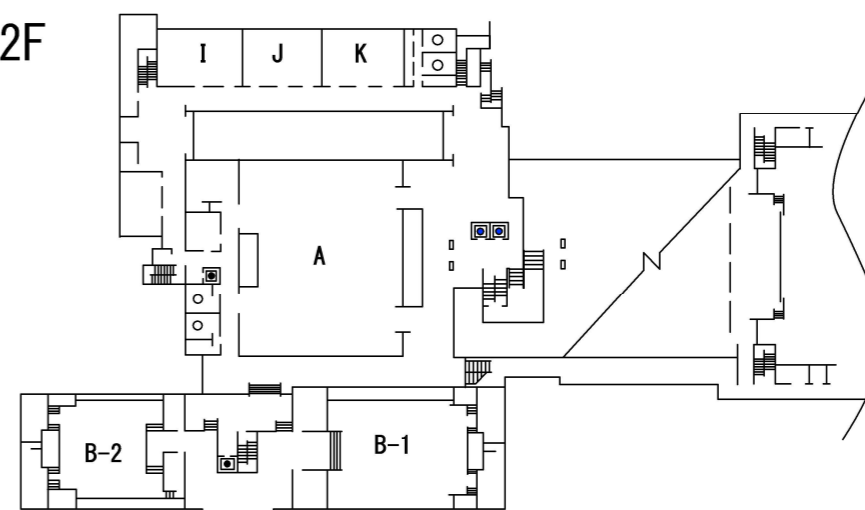
設置場所及び現行飲料自動販売機の寸法一覧（参考）

地図番号	支払先	縦（巾）	高さ	奥行
①	甲	1,160mm	1,820mm	720mm
②	甲	1,160mm	1,820mm	720mm
③	甲	880mm	1,815mm	640mm
④	甲	880mm	1,815mm	620mm
⑤	甲	1,160mm	1,815mm	730mm
⑥	甲	1,000mm	1,810mm	730mm
⑦	甲	880mm	1,810mm	730mm
⑧	甲	1,160mm	1,815mm	735mm
⑨	甲	1,000mm	1,815mm	720mm
⑩	甲	1,155mm	1,810mm	730mm
⑪	甲	1,910mm	1,160mm	730mm
⑫	甲	1,116mm	1,815mm	730mm
⑬	甲	1,115mm	1,815mm	730mm
⑭	甲	1,030mm	1,820mm	725mm
⑮	甲	1,740mm	700mm	770mm
⑯	甲	1,000mm	1,820mm	800mm
⑰	甲	1,116mm	1,815mm	640mm
⑱	甲	1,116mm	1,815mm	760mm

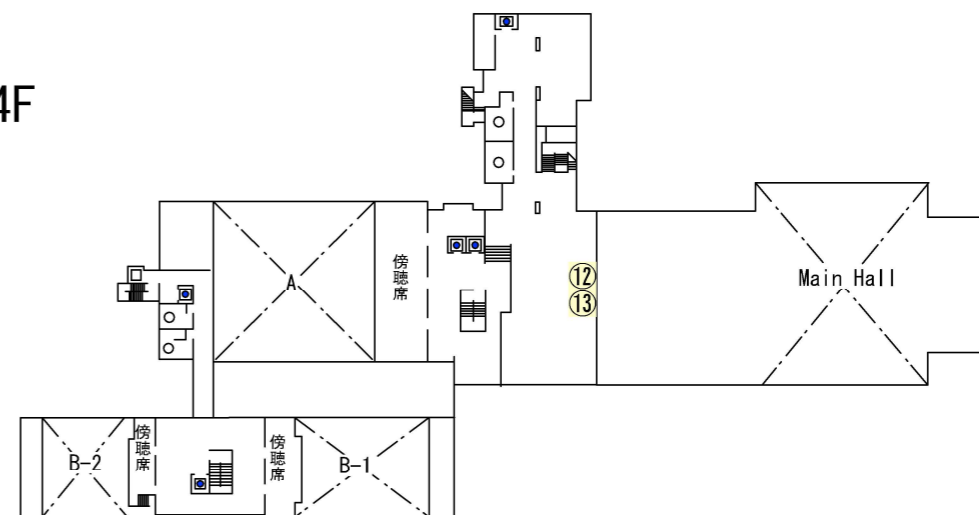
1F



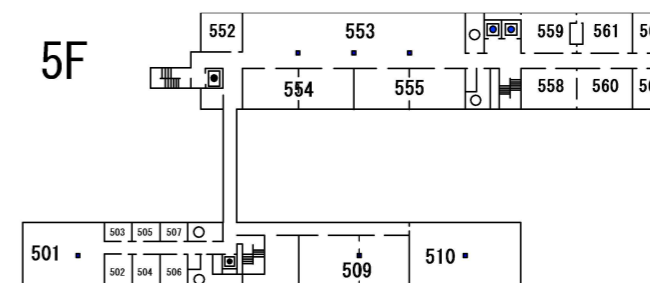
2F



4F



5F



6F

